

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Тихомир Опачић, Јурија Гагарина 12Б, Нови Београд
 Јелена Ристић Опачић, Јурија Гагарина 12Б, Нови Београд

Објекат: Стамбени слободностојећи објекат - Викенд кућа
 КП: 941/12 КО: Коњска река

Спратност: По+Пр+Пк

Вртса техничке документације: ИДР-Идејно решење викенд куће

За грађење / извођење радова: **Градња викенд куће на Тари**

Пројектант: ”RADIN AG” доо, Београд,
 Ул. Александра Флеминга бр.9 - Палилула

Одговорно лице пројектанта: Милош Радин, директор

Печат: Потпис:



Главни Пројектант:
 Број лиценце:
 Лични печат:

Дејан Миленковић, дипл.инж.арх.
 300 7470 04
 Потпис:



Број техничке документације:
 Место и датум:

ИДР 28/2022
 Београд, април 2022.год.

Одговорно лице пројектанта:	Главни пројектант:

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажет технички опис

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр..72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13– одлука УС, 50/2013– одлука УС, 98/2013– одлука УС, 132/14 и 145/14 I 83/2018 – измене и допуне, 31/2019,37/2019 – др. 9/2020 I 52/2021) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

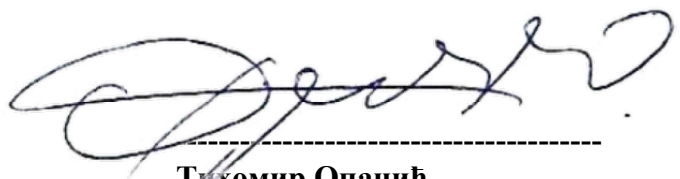
За израду ИДР – идејног решења за викенд кућу на Тари, пројектоване спратности (По+Пр+Пк), Секулићи, на КП 941/12, КО Коњска река, општина: Бајина Башта.

Одређује се:

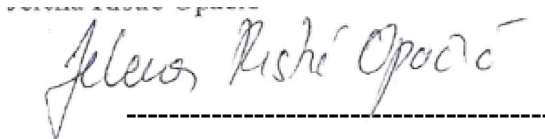
Дејан Миленковић, дипл.инж.арх.....бр.лиценце.....300 7470 04

Инвеститор:

Тихомир Опачић, Јурија Гагарина 12Б
Јелена Ристић Опачић, Јурија гагарина 12Б



Тихомир Опачић
Јурија Гагарина 12Б, Београд



Јелена Ристић Опачић
Јурија Гагарина 12Б, Београд

Одговорно лице пројектанта:

Радин Милош, Александра Флеминга 9, Београд

Печат:

Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

ИДР 28/2022
Београд, април 2022. год.

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДР-ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

За израду идејног решења за викенд кућу, пројектоване спратности По+Пр+Пк, Секулићи, на КП 941/12, КО Коњска река, општина Бајина Башта.

Дејан Миленковић. д.и.а.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. Да је пројекат – решење у свему у складу са издатом информацијом о локацији
2. Да је пројекат – решење израђен у складу са законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.
3. Да су при изради пројекта поштоване прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује успуњеност основних захтева

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: ИДР 28/2022
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: ИДР 28/2022

Главни пројектант:

Дејан Миленковић, д.и.а.

Број лиценце:

300 7470 04

Лични печат:

Потпис:



Број техничке документације:

ИДР 28/2022

Место и датум:

Београд, април 2022.год

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0	ГЛАВНА СВЕШКА	бр:ИДР 28/2022
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр:ИДР 28/2022

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант:

RADIN AG доо Београд - Палилула
Ул. Александра Глеминга 9, Палилула Београд

Одговорно лице:

Милош Радин, директор

Печат:

Потпис:



Главни пројектант :

Број лиценце:

Лични печат:

Дејан Миленковић, д.и.а.

300 7470 04

Потпис:



Број техничке документације:

Место и датум:

ИДР 28/2022

Београд, април 2022. год.

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант:

RADIN AG доо Београд - Палилула
Ул.Александра Флеминга 9, Палилула - Београд

Одговорно лице:

Милош Радин, директор

Печат:

Потпис:



Главни пројектант :

Број лиценце:

Лични печат:

Дејан Миленковић д.и.а.

300 7470 04

Потпис:



Број техничке документације:

Место и датум:

ИДР 28/2022

Београд, април 2022.год.

0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Тип објекта:	Слободностојећи објекат	
Категорија објекта:	А	
	Учешће у укупној површини објекта (%):	Класификациона ознака:
	100%	111011-Stambena porodična kuća
Назив просторног односно урбанистичког плана:	Просторни план подручја посебне намене Националног парка Тара, режим III степена заштите. Детаљна разрада плана – насеље Секулићи, ППППН НП Тара	
Место:	Секулићи	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарских општина	К.Р. 941/12 КО Коњска река	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарских општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру.	К.Р. 941/12 КО Коњска река	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарских општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу.	К.Р. 941/12 КО Коњска река	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ		
Прикључак на (водоводна и канализациона мрежа)		Постојећи прикључак на водовод Постојећи прикључак на септичку јаму
Прикључак на (електродистрибутивна мрежа)		Постојећи прикључак

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Димензије објекта:	Површина парцеле:	549m ²
	Укупна БРГП надземног дела објекта који је предмет пројекта:	По СРПС – у 101.49m ² По ГУП-у 101.49m ²
	Укупна БРУТО изграђена површина:	По СРПС – у 101.49m ² По ГУП-у 101.49m ²
	Укупна НЕТО површина:	68.54m ²
	Укупна НЕТО површина отворених делова	13.32m ²
	Површина земљишта под објектом/заузетост:	101.49/18,49%
	Спратност (надземних и подземних етажа)	По+П+Пк
	Апсолутна висинска кота приземља	1250.54
	Висина објекта (стреха, слеме) Према ИДР – идејном пројекту:	Висина стрехе: 0,04m Visina slemena: 7.70m
	Апсолутна висинска кота (стреха, слеме) Према ИДР – идејном пројекту:	Кота стрехе: 1250.50 Кота слемена: 1258.24
	Спратна висина:	2,88m
	Број функционалних јединица/број станова	1
	Број паркинг места:	1
Материјализација објекта:	Материјализација фасаде:	Дрвена облога Термоизолација, гитер блок, малтер.
	Оријентација слемена:	Северозапад - југоисток
	Нагиб крова:	66 °
	Материјализација крова:	Вентилисани кров: панел, подконструкција, дрвена конструкција.
Процена зелених површина:	Остаје исти	/
Индекс заузетости:	Остаје исти	/
Предрачунска вредност објекта:	3,200 000,00 динара	

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

Новопроектовани објекат се налази на катастарској парцели 941/2, катастарске општине Коњска река, у насељу Секулићи. Укупна површина парцеле је 549m². Објекат је постављен у дубини парцеле, на грађевинској линији према путу, и суседној парцели на удаљености од 3,75м. Објекат је оријентисан у правцу север запад- југ исток. Пешачки и колски прилаз је обезбеђен са главног пута.

ПАРАМЕТРИ

Архитектонско пројектовање објекта заснива се на:

- Захтевима клијента
- Функционалној организацији простора и намени објекта
- Висина објекта П+Пк
- Кота слемена 7.70m=1258,24
- Намена објекта – Викенд кућа
- Усвојена кота ±0.00 = 1250,54

КОНЦЕПТ И ОБЛИКОВАЊЕ

Према захтеву клијента новопроектовани објекат је пројектован као По+П+1. Улаз у објекат је обезбеђен са главног пута пешачким прилазом. Објекат има улазни хол, кухињу, мање купатило, дневну собу излаз на терасу која служи за седење и одмор, на спрату две спаваће собе и испод терасе подрум односно помоћну просторију за одлагање ствари. Спратност и површина објекта дате су у графичким прилозима и табелама.

МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

Конструкција објекта је решена са зиданим предњим и задњим зидовима од гитер блока, серклажима 20х20см на месту укрштања зидова. Бочне зидове покрива кров куће од дрвене конструкције. Око прозора и улазних врата су предвиђене дрвене сокле. Предњи и задњи зид су обложени дрвеном облогом ради што природнијег изгледа.

КОНСТРУКЦИЈА

Објекат је плитко фундиран тракастим армирано-бетонским темељима ширине 80см, висине 40см, на тракама тампон слоја шљунка d=12см, на различитим дубинама због нивелације терена. Вертикални носећи елементи су стубови 20х20см, а спољни зидови су од гитер блока. Темељни зидови су од набијеног бетона. Плоча на тлу је од армираног бетона дебљине 15 см. Под између спратова је предвиђен од дрвених фосни 20см. Зидови подрума су од армираног бетона.

ФАСАДА

Фасадна облога се монтира на спољне зидове зидане гитер-блоком и састоји се од ПВЦ фолије термоизолационог слоја камене вуне. Завршне фасадне обраде су од дрвене облоге. Фасадна облога подрума је демит фасада која се монтира на спољне зидове подрума.

КРОВ

Кров је двоводни, стрми и под нагибом од 66°, покривен кровним панелима. Конструктивни склоп крова са простом вешаљком. Рогови су 20/14cm на међусобном растојању од 80-100cm. Ослањају се на слемењачу и венчаниу која је анкерима причвршћена за бетонску плочу. Веза слемењаче са роговима се остварује преко кљешта засецањем и завртњајима. На тај начин се неутралише дејство ветра. За грађу је предвиђена јелова грађа I категорије. Сви елементи конструкције морају да се премажу антифугцидним и противпожарним премазима. Кров је покривен кровним панелима. Одводњавање је решено хоризонталним олуцима.

ЗИДОВИ

Предњи и задњи зидови су испуне од гитер блока 20cm, а унутрашњи преградни зидови су израђени од гипс картонских плоча дебелина зида је 12cm. Завршна обрада зидова изнутра састоји се од бојења или облагања керамичким плочицама. Зидови се боје полудисперзивном бојом или неком другом врстом облоге по избору инвеститора. Керамичке плочице су предвиђене у купатилу и делом у кухињи димензија по избору пројектанта. Димњак је монтажног система.

ПОДОВИ И ПЛАФОНИ

Под на тлу се састоји од следећих слојева: преко набијене земље се разастире шљунак d=12cm, преко којег се израђује равнајући слој од набијеног бетона d=8cm преко набијеног бетона је предвиђена бетонска плоча d=15cm, изнад бетонске плоче се поставља хидроизолација а на њу завршне обраде подова. У простору дневне собе, спаваћих соба и улаза је као подлога предвиђен паркет, у просторијама кухиње и купатила су предвиђене керамичке плочице. На контакту зида и пода поставити паркет лајсне. Керамичке плочице се постављају лепљењем у зависности од врсте и димензија плочица. Просто између спрата и приземља дели дрвена конструкција пода/таванице од дрвених фосни d=20cm. Плафони се облажу малтером и боје по избору пројектанта.

БРАВАРИЈА И СТОЛАРИЈА

Прозори

Прозори су једнокрилни и двокрилни са отварањем око вертикалне и хоризонталне осе са и без отварања. Израђују се алуминијумских профила са термичким прекидом. Систем има прописану термичку заштиту, водоотпорност на јаку кишу и отпорност на јак ветар. Уградња прозора се врши у пуне фасадне зидове преко слепог штока дим. 4/4cm. Површинска обрада профила и боја по избору инвеститора.

Застакљивање је термоизолационим стакло пакетом 6+14+4mm 90%, Air 10%-4mm. Оков чине шарке, механизам за отварање на кип, затварач са ручком. Са унутрашње стране стране саставни део прозора је храстова профилисана подпрозорна даска.

Капци за заштиту од сунца су по избору инвеститора.

Улазна врата

Метална противпровална улазна врата у металном штоку који је завршно обрађен као и крило врата. Комплетна опрема која се уграђује на врата (брава са цилиндром, кваке, шпијунка) треба да буду високог квалитета а дизајн по избору пројектанта. Отварање врата је према шеми. Предвидети праг. Облога крила врата су од медијапана, фурнираног храстовим фурниром, а завршна обрада је лакирање лаком.

Собна врата

Шток за врата се уграђује сувим поступком. Комплетна опрема која се уграђује на врата (брала, квале и силдови) треба да буду од лакираног алуминијума. Облоге крила врата су од медијапана, фурнираног храстовим фурниром. Врата су без прага, Отварање врата је према шеми.

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Овим пројектом предвиђене су инсталације водовода и канализације за викенд кућу која ће бити изграђена у насељу Секулићи – КП 941/12 – КО Коњска река. Објекат је прикључен на градску водоводну мрежу. Притисак задовољава све потребе санитарних потрошача. У дворишту је предвиђен водомерни шахт. Потребна количина воде је одређена на основу садржаја и величине објекта. Феклана канализација је предвиђена да се прикључи на септичку јаму са довољним бројем ревизија да би мрежа правилно функционисала. Пре прикључења у септичку јаму предвиђен је ревизиони шахт са каскадом према важећим прописима.

ИНСТАЛАЦИЈЕ ЈАКЕ И СЛАБЕ СТРУЈЕ

У објекту су предвиђене следеће електроенергетске инсталације:

- Развод електричне енергије и разводна табла
- Инсталације унутрашњег осветљења
- Инсталација утичница и извода (опште намене и за потребе технолошких потрошача)
- Систем пријема и дистрибуција РТВ сигнала и интернета

Прикључак на ел. Дистрибутивну мрежу је предвиђен преко одговарајуће кабловско прикључне кутије.

Одговорни пројектант

Број лиценце:

Лични печат:

300 7470 04

Потпис:



Број технике документације:

Место и датум:

ИДР 28/2022

Београд, април 2022. год.

ПРЕГЛЕД ПРОЈЕКТОВАНИХ ПОВРШИНА

КУЋА

ПОДРУМ

1. Помоћна просторија 5,04 m²

Укупна нето површина 5,04 m²

Укупна бруто површина 8,47 m²

ПРИЗЕМЉЕ

1. Улаз 4,58 m²

2. Кухиња 8,80m²

3. Дневна соба 21.81m²

4. Купатило 4,67m²

39.86 m²

ОТВОРЕНИ ПРОСТОР

4. Terasa 13.32 m²

УКУПНО ПРИЗЕМЉЕ 63.18 m²

ПОТКРОВЉЕ

1.Ходник 3,10 m²

2. Дечија спаваћа соба 10.45 m²

2. Родитељска спаваћа соба 10.08 m²

УКУПНО СПРАТ 23,64 m²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА $81.86 + 13,32 = 81,86 \text{ m}^2$

- НЕТО	81,86
- БРУТО по СРПС-У	101.49
- БРУТО по ГУП-У	101.49

Одговорни пројектант

Број лиценце:

Лични печат:

Дејан Миленковић, д.и.а.

300 7470 04

Потпис:

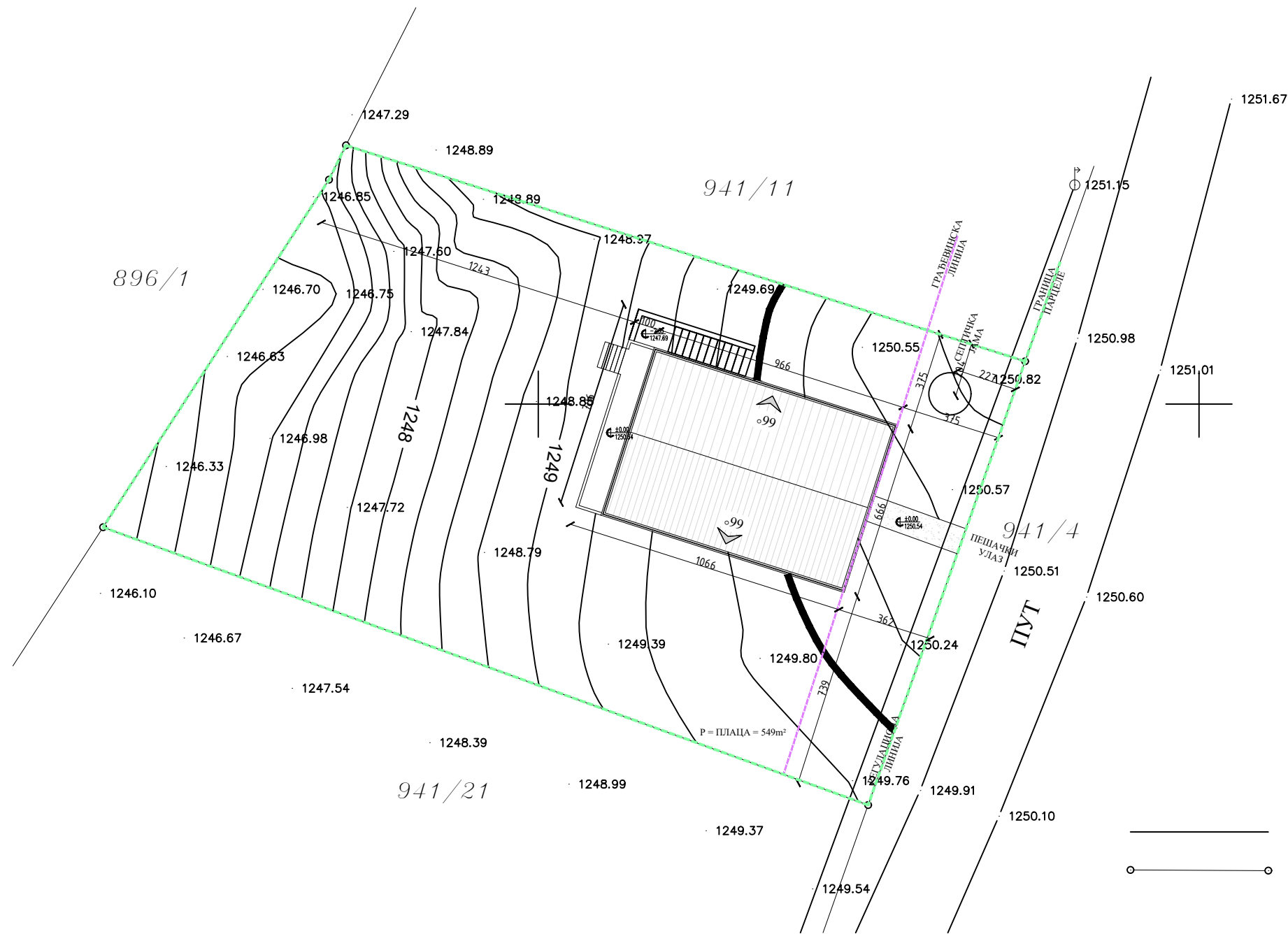


Број технике документације:

Место и датум:

ИДР 28/2022

Београд, април 2022. год.



- ЛЕГЕНДА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ 941/12
 - НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ОБЈЕКАТ

ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА

ИНВЕСТИТОР
Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд

ПОЈЕКТНА
ОРГАНИЗАЦИЈА

RADIN

Radin AG d.o.o.
SAVSKA 17B, 11000 Beograd
00 381 60 664 6634

АУТОР ПРОЈЕКТА
Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНИР
Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.

САРАДНИК
Ирина Митровић, грађ. тех.

НАЗИВ ПРОЈЕКТА
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

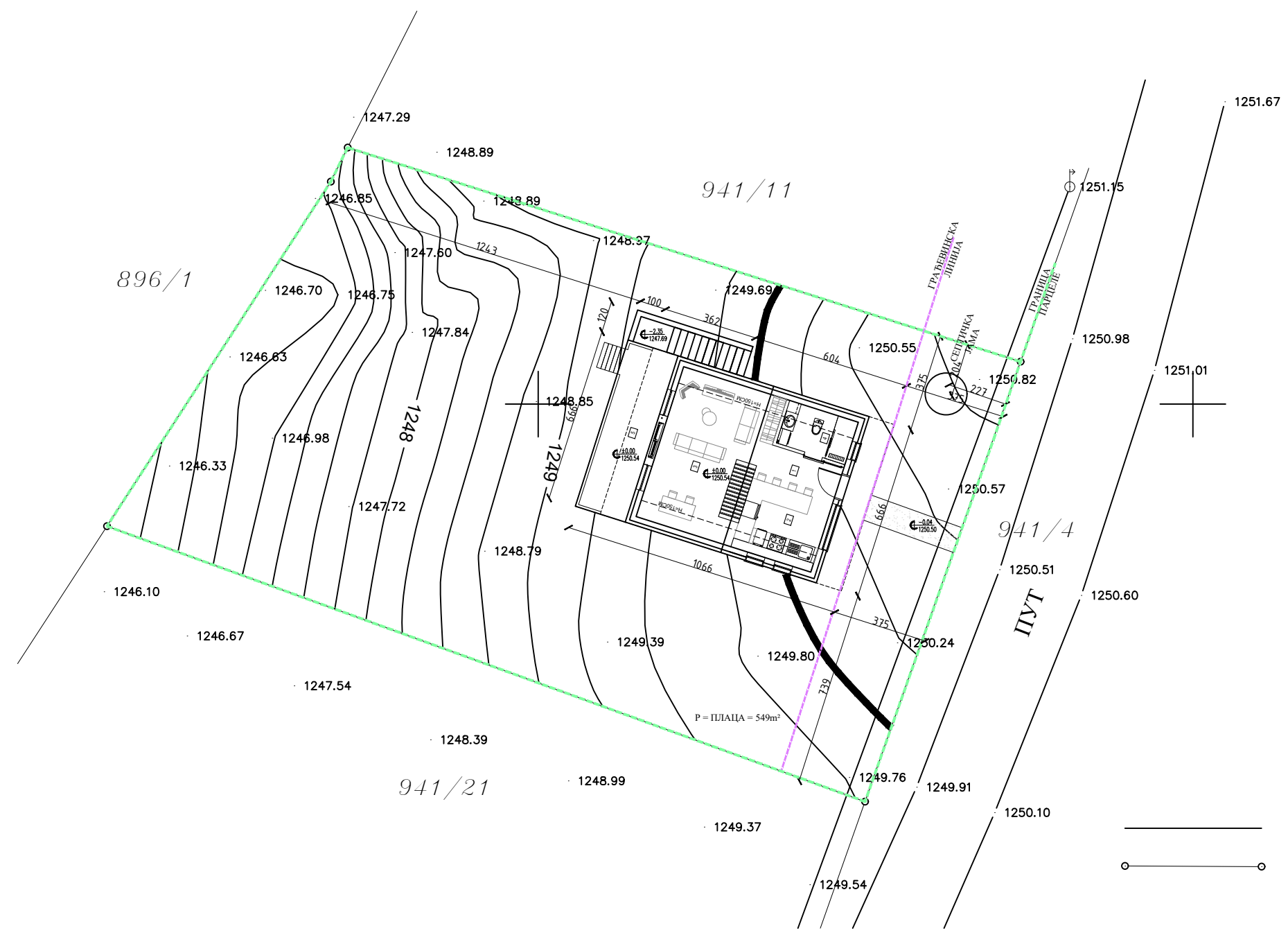
НАЗИВ ЦРТЕЖА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-ситуација

ЛОКАЦИЈА
Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи

ОБЈЕКАТ
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА

СПРАТНОСТ
По+Пр+Пк

РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	001
------------------	-------------------------	-----



- ЛЕГЕНДА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ 941/12
 - НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ОБЈЕКАТ

ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА

ИНВЕСТИТОР
Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд

ПОЈЕКТНА
ОРГАНИЗАЦИЈА

RADIN

Radin AG d.o.o.
SAVSKA 17B, 11000 Beograd
00 381 60 664 6634

АУТОР ПРОЈЕКТА
Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.

САРАДНИК
Ирина Митровић-Грађ, тех.

НАЗИВ ПРОЈЕКТА
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

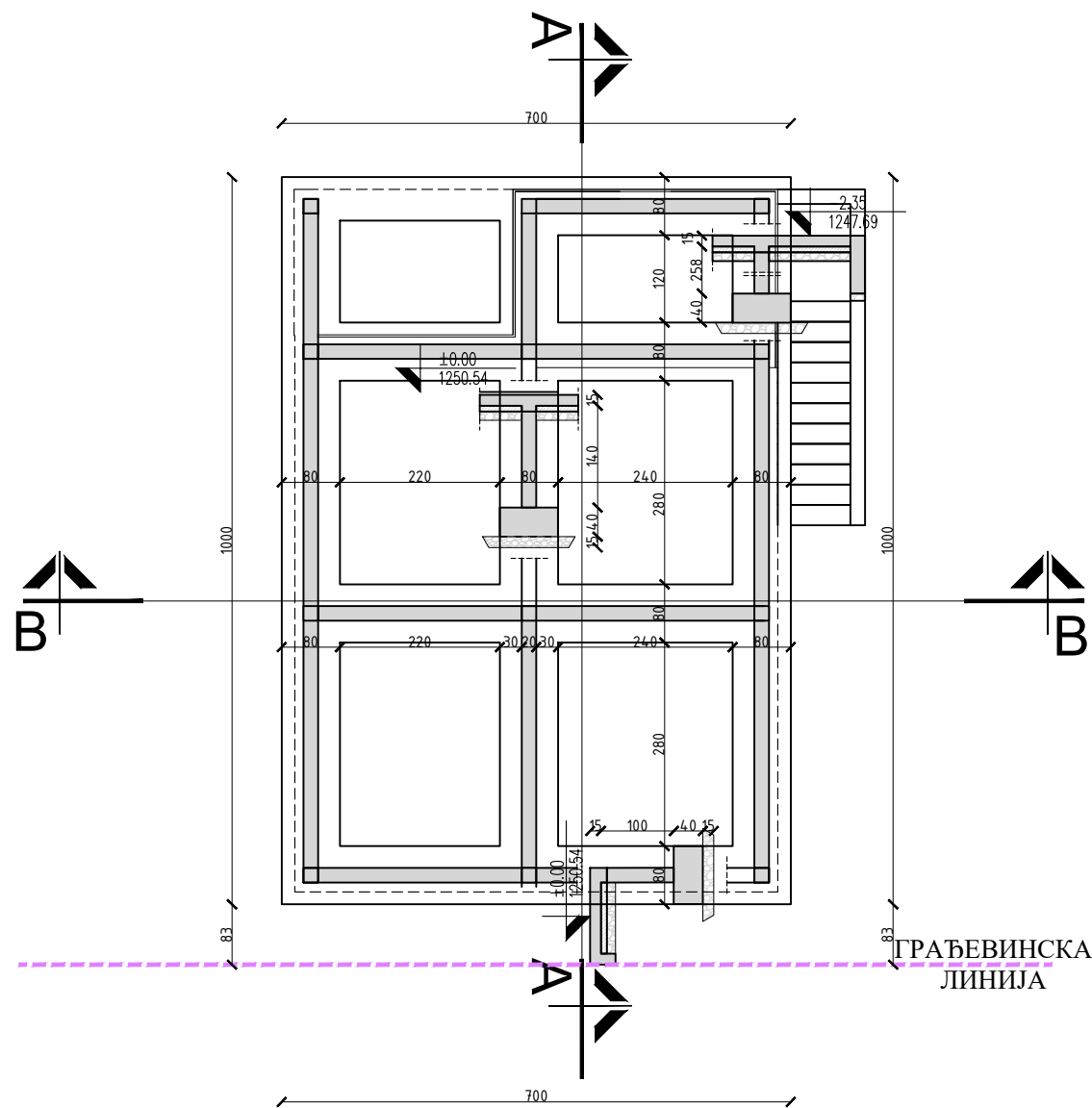
НАЗИВ ЦРТЕЖА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-ситуација - партер

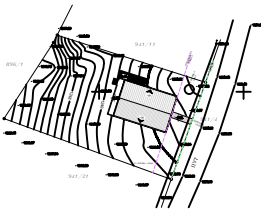
ЛОКАЦИЈА
Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи

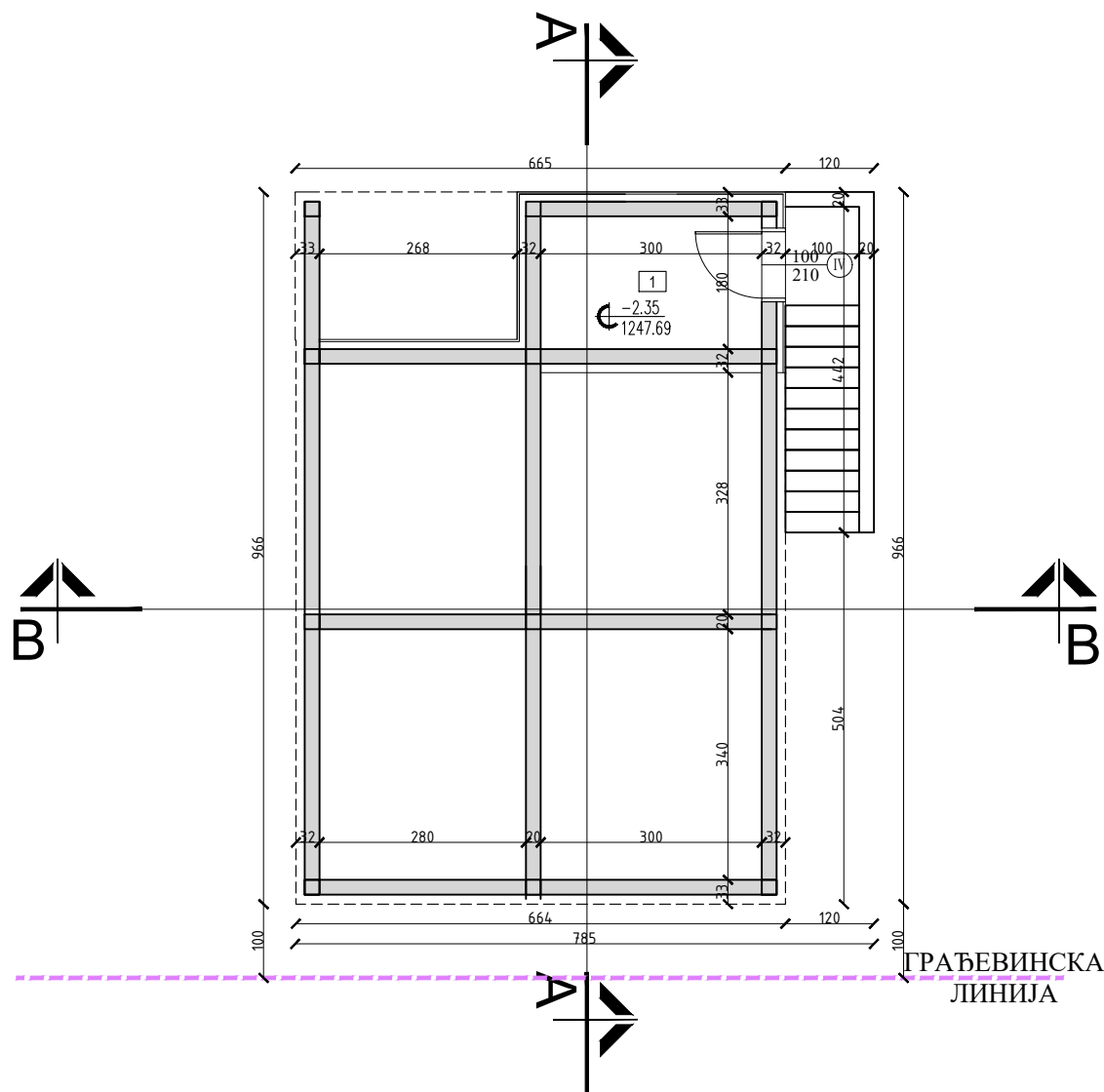
ОБЈЕКАТ
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА

СПРАТНОСТ
По+Пр+Пк

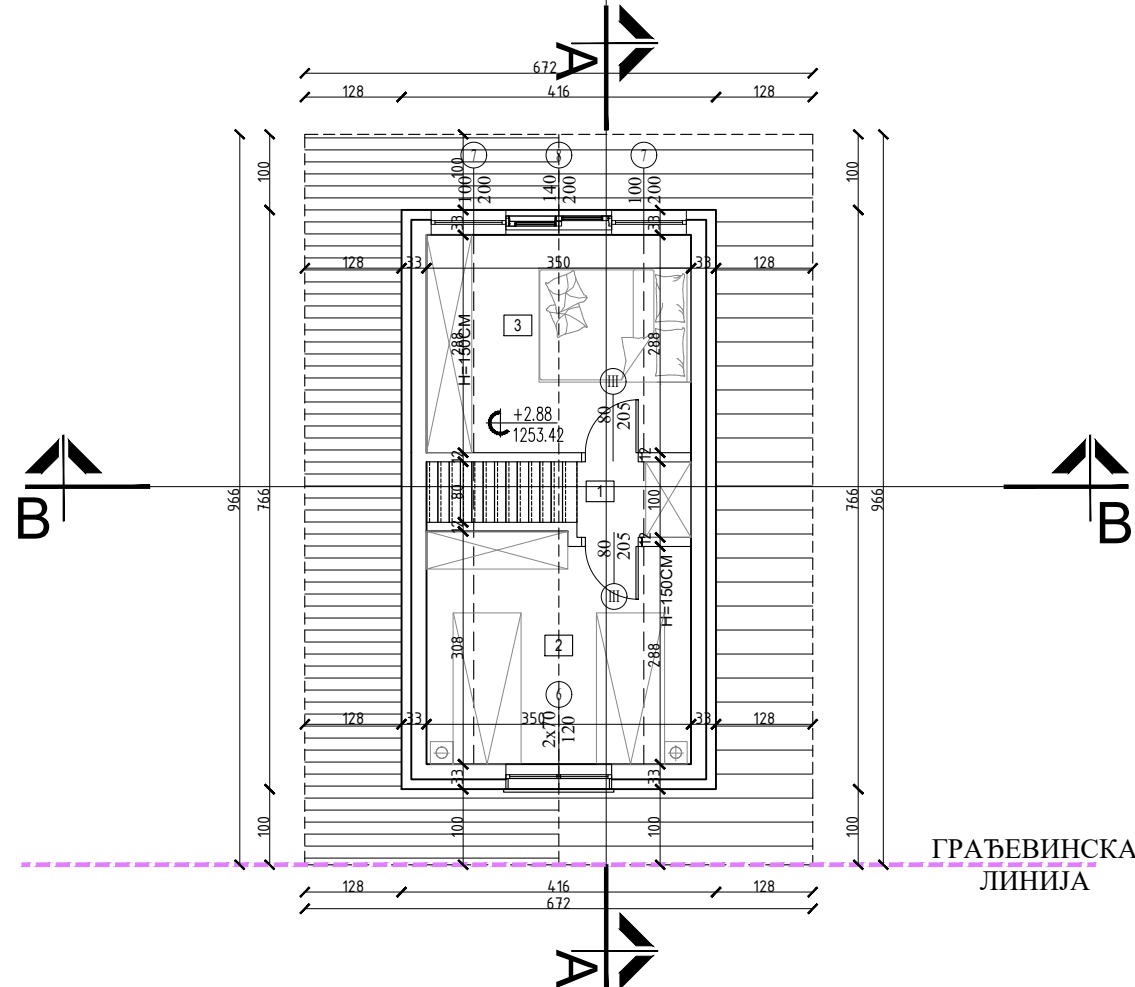
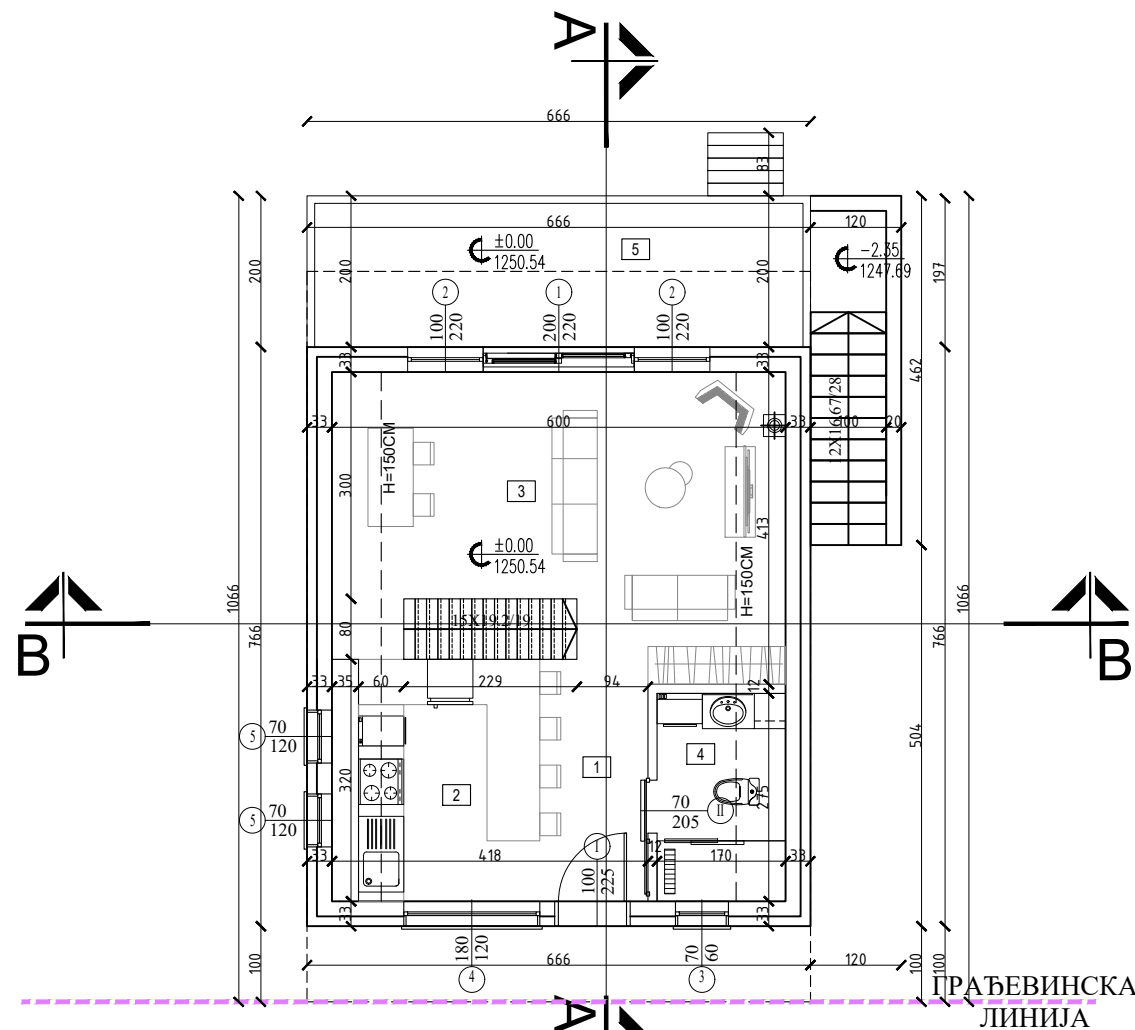
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	002
------------------	-------------------------	-----



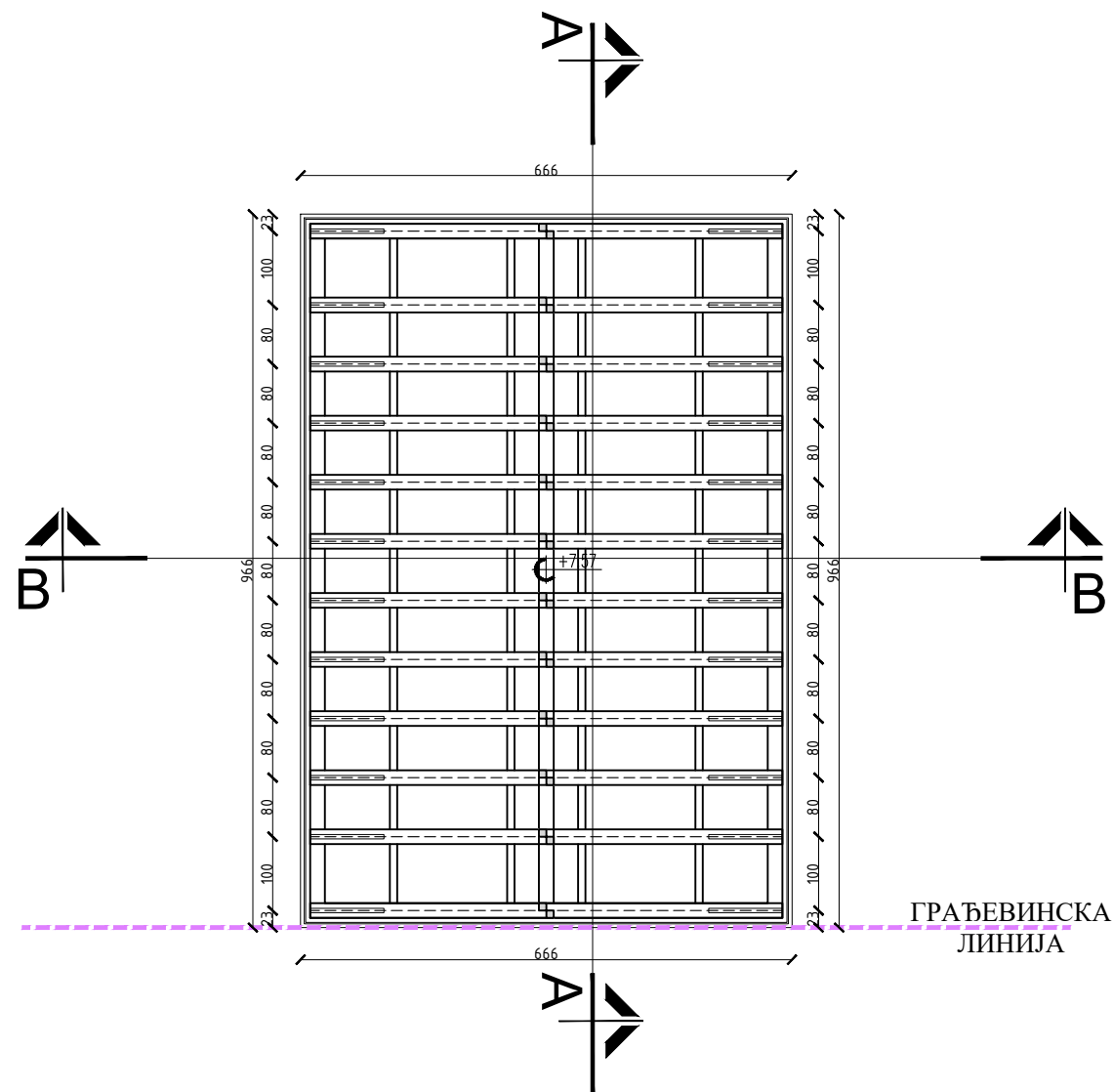
ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА	RADIN Radin AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634 	
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
САРАДНИК Ирина Митровић, грађ. тех.		
		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-основа темеља		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	003

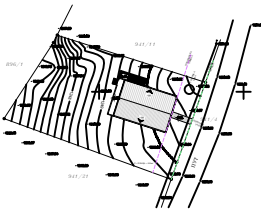
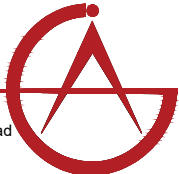


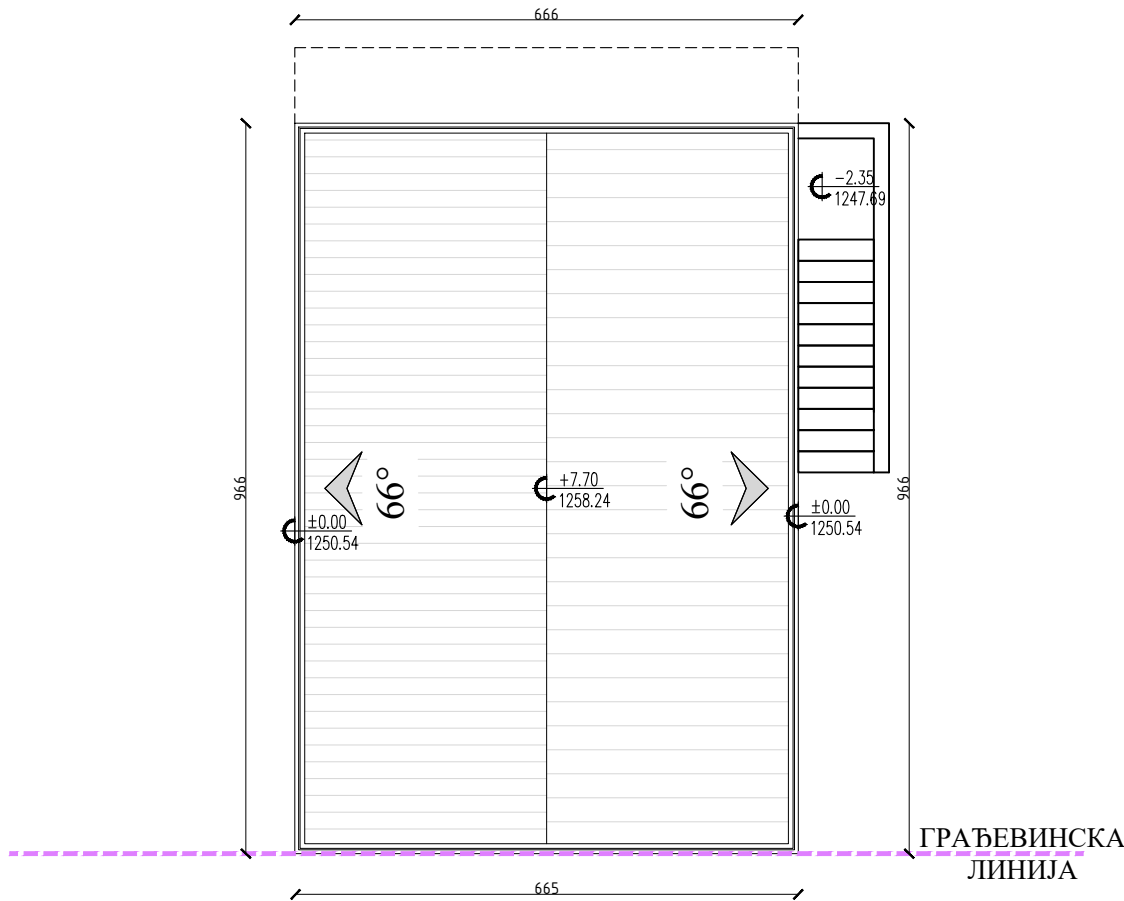
ТАБЕЛА ПОВРШИНА- ПОМОЋНЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	Р (m²)
1.	ПОМОЋНА ПРОСТОРИЈА	5.04
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОДРУМА		5.04
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМА		8.47
ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА RADIN AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634		
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Дејан Миленковић, дипл. инг. арх. САРАДНИК Ирина Миленковић, грађ. тех.		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-основа подрума		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	004

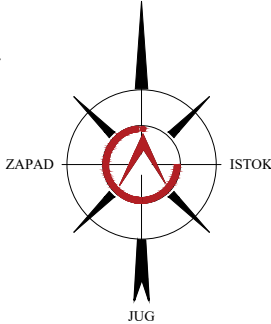
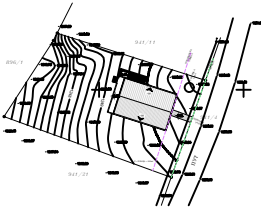
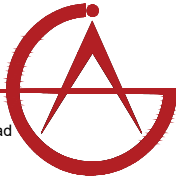


ТАБЕЛА ПОВРШИНА - ПРИЗЕМЉЕ		
БР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	Р (m²)
1.	УЛАЗ	4.58
2.	КУХИЊА	8.80
3.	ДНЕВНА СОБА	21.81
4.	КУПАТИЛО	4.67
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		39.86
ОТВОРЕНА ПОВРШИНА		
5.	ТЕРАСА	13.32
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ОТВОРЕНОГ ПРОСТОРА		13.32
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		53.18
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		62.74
ТАБЕЛА ПОВРШИНА - СПРАТ		
БР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	Р (m²)
1.	ХОДНИК	3.10
2.	ДЕЧИЈА СПАВАЋА СОБА	10.45
3.	РОДИТЕЉСКА СПАВАЋА СОБА	10.08
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СПРАТА		23.64
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА СПРАТА		30.27
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА		76.82
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА		93.02
ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА RADIN Radin AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634		
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг, арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАТОР Дејан Миленковић, дипл. инг, арх.		
САРАДНИК Ирина Митровић, грађ. тех.		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-основа приземља и спрата		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	005

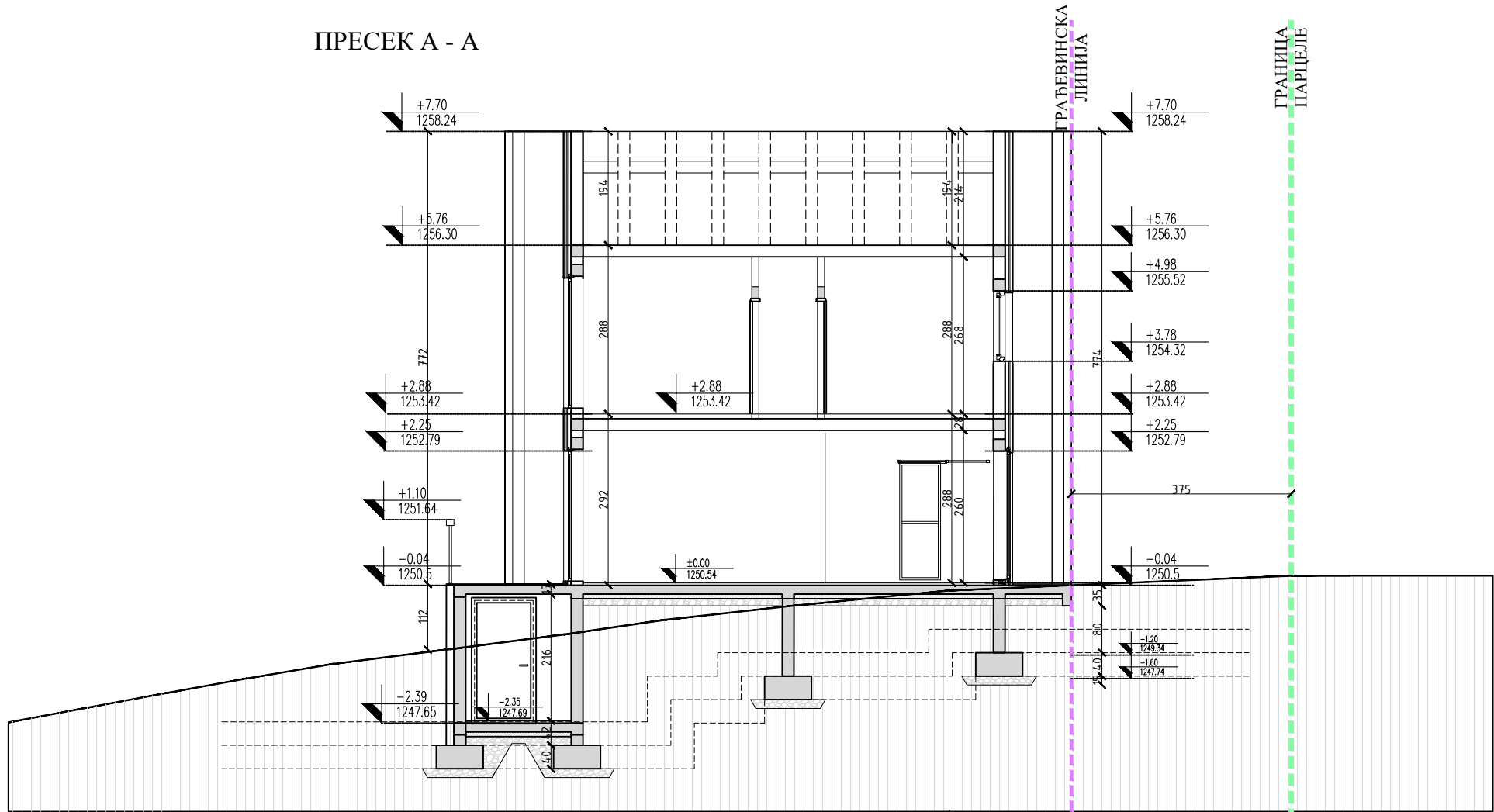


ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
 		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА		
RADIN Radin AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634 		
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг, арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ Дејан Миленковић, дипл. инг, арх. САРАДНИК Ирина Митровић, грађ. тех.		
		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-основа крова		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	007

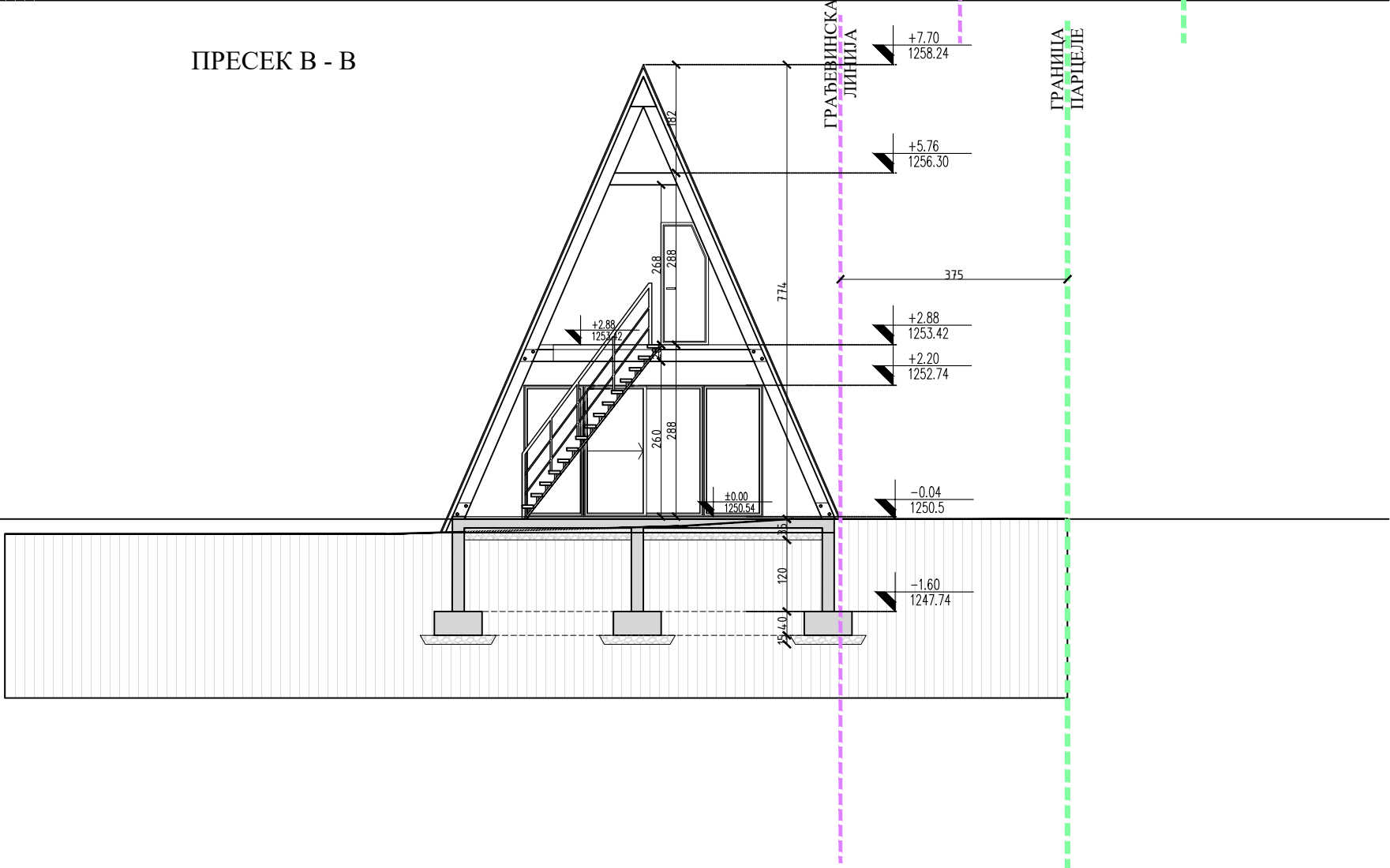


ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА	RADIN  Radin AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634	
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
САРАДНИК Ирина Митровић, грађ. тех.		
		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-основа кровних равни		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	008

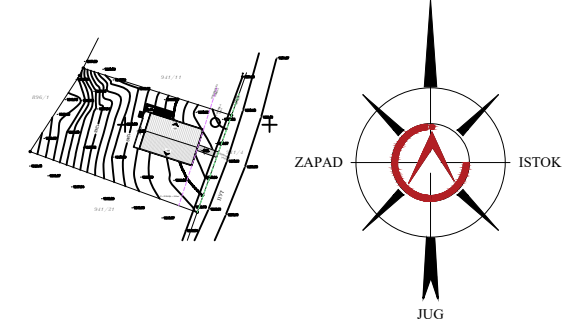
ПРЕСЕК А - А



ПРЕСЕК В - В



ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА



ИНВЕСТИТОР
Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд

ПОЈКТНА
ОРГАНИЗАЦИЈА



АУТОР ПРОЈЕКТА
Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.

САРАДНИК
Ирина Митровић, Грађ. тех.



НАЗИВ ПРОЈЕКТА
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

НАЗИВ ЦРТЕЖА
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ-пресек А-А и пресек Б-Б

ЛОКАЦИЈА
Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи

ОБЈЕКАТ
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА

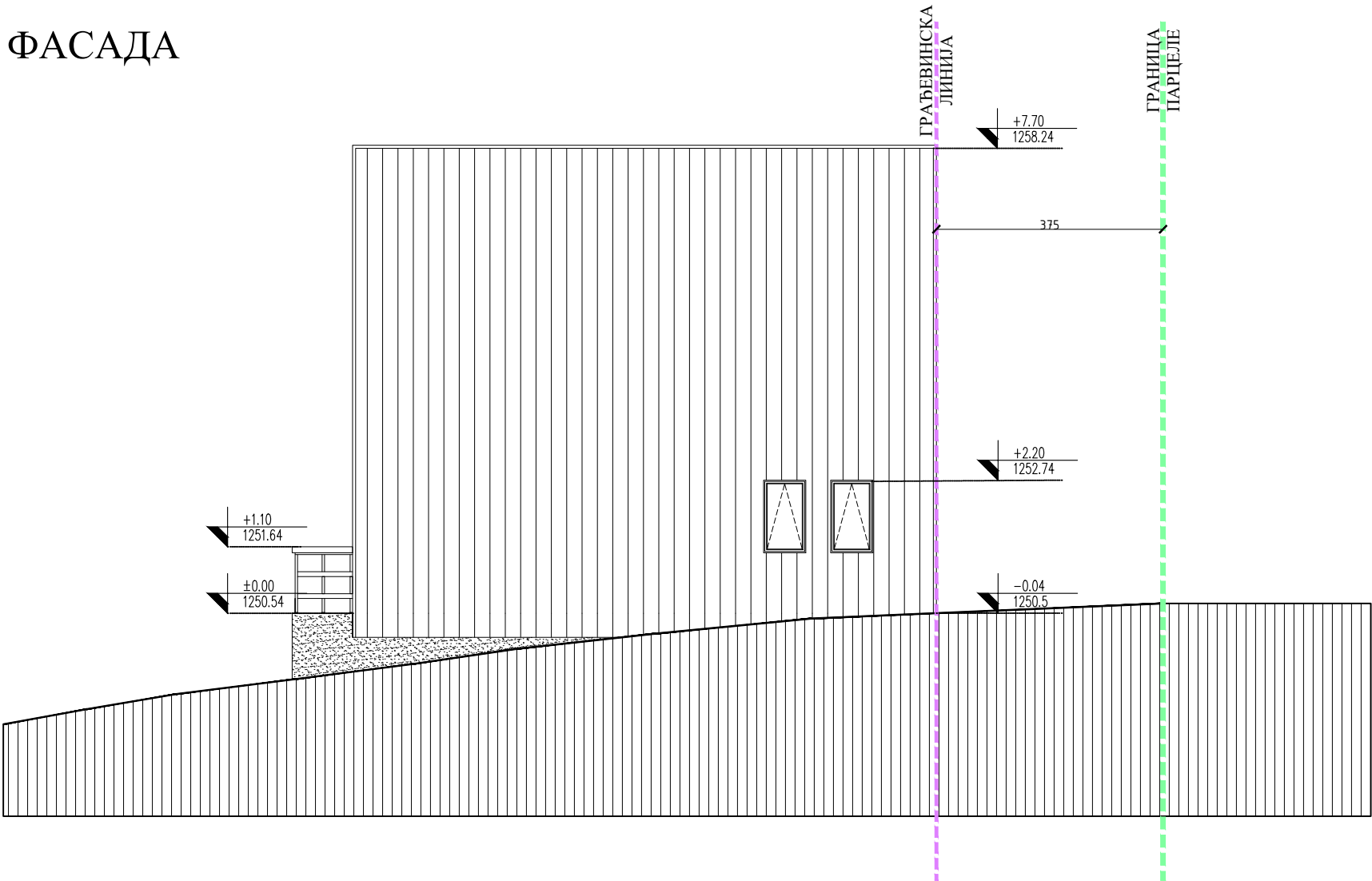
СПРАТНОСТ
По+Пр+Пк

РАЗМЕРА
1:100

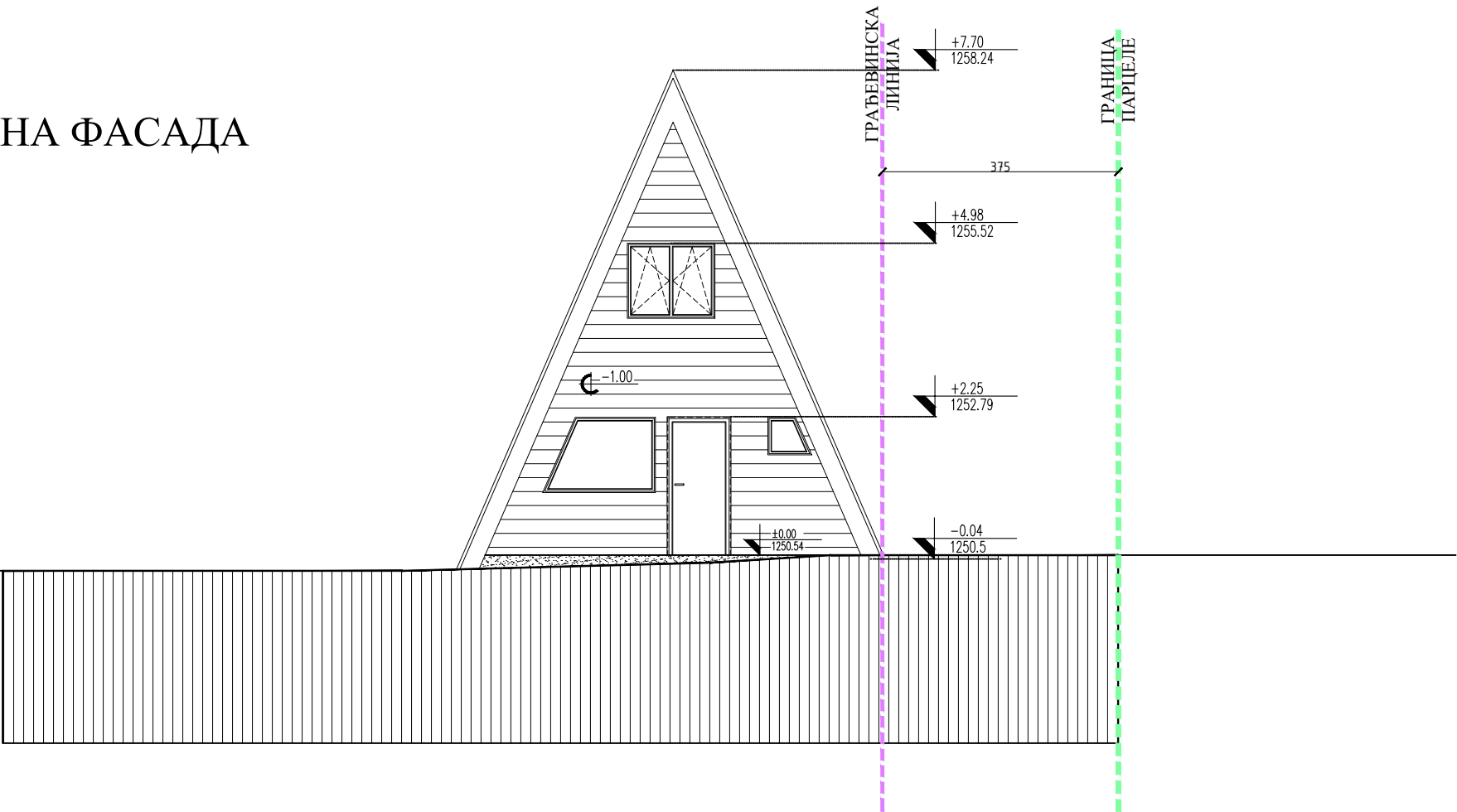
ДАТУМ
Март 2022. год

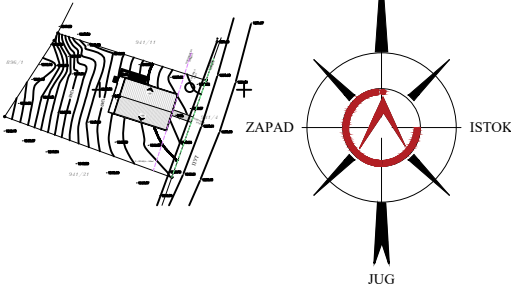
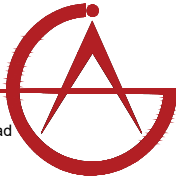
009

ЈУЖНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА

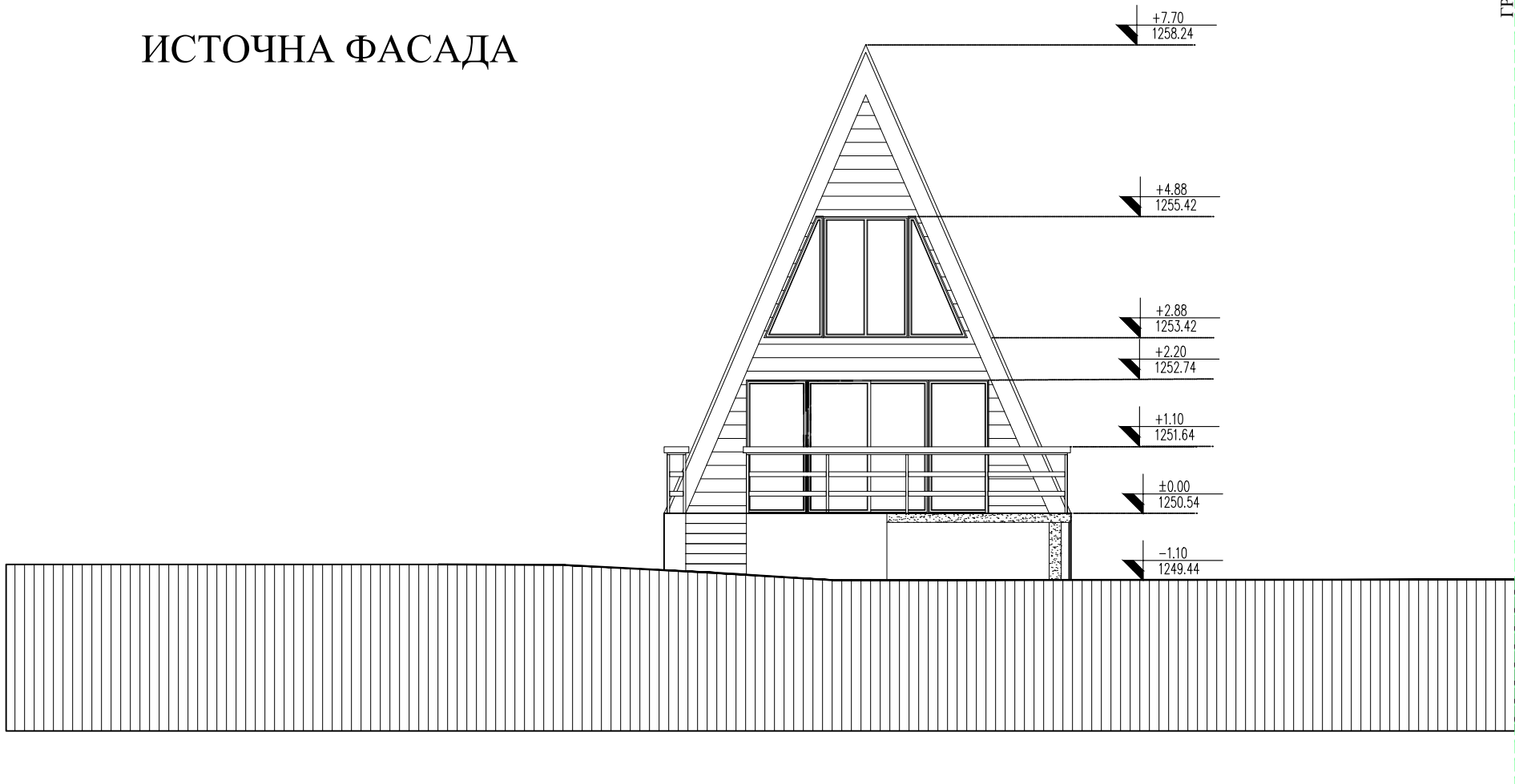


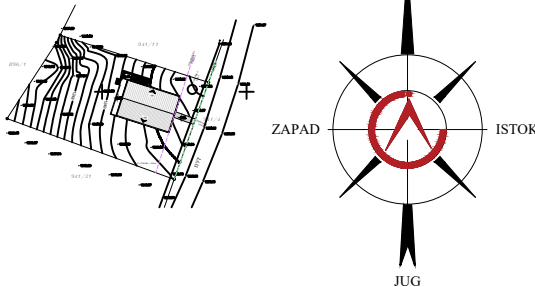
ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Јелена Ристић Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА	RADIN Radin AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634 	
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг, арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ Дејан Миленковић, дипл. инг, арх.		
САРАДНИК Ирина Митровић, грађ. тех.		
		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ- јужна и западна фасада		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	010

СЕВЕРНА ФАСАДА



ИСТОЧНА ФАСАДА



ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА		
		
ИНВЕСТИТОР Тихомир Опачић, Београд		
ПОЈЕКТНА ОРГАНИЗАЦИЈА	RADIN Radin AG d.o.o. SAVSKA 17B, 11000 Beograd 00 381 60 664 6634 	
АУТОР ПРОЈЕКТА Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Дејан Миленковић, дипл. инг. арх.		
САРАДНИК Ирина Митровић, грађ. тех.		
		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
НАЗИВ ЦРТЕЖА СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ- северна и источна фасада		
ЛОКАЦИЈА Тара, Коњска Река, КП 941/12, Секулићи		
ОБЈЕКАТ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ - ВИКЕНД КУЋА		
СПРАТНОСТ По+Пр+Пк		
РАЗМЕРА 1:100	ДАТУМ Март 2022. год	011